

OBRAZAC 16.

Stečajnom upravitelju: Darko Duspara
Adresa: Hercegovačka 82, Podstrana
Poslovni broj spisa: 1.St-328/2022-18

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU PODACI O VJEROVNIKU:

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: GRAD KOMIŽA
OIB: 52006191628

Adresa/sjedište:
Hrvatskih mučenika 17, Komiža

IBAN: HR2424020061819700002

Elektronička pošta:
poslovnitajnik@komiza.hr

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: LENITY j.d.o.o. u stečaju
OIB: 01633538409
Adresa/sjedište:
Ulica San Pedra 13, Komiža

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i

naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

Ugovor o privremenom korištenju javne površine KLASA: 372-03/21-01/07,
URBROJ: 2190/02-03-21-02 od 14. srpnja 2021.

Iznos tražbine: 5.215,00 (kn) / 692,15 (eura) prema fiksnom tečaju konverzije: 1 euro = 7,53450 kn

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvadak otvorenih stavki iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaze ovršnom ispravom DA/NE za iznos ___/___ (kn)

Naziv ovršne isprave _____/_____

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava _____/_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je

naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova

tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava _____ / _____

Predmet izlučnog prava _____

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Kočiža, 09. 12. 2022.

Potpis vjerovnika,





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD KOMIŽA

UL. HRVATSKIH MUČENIKA 17, 21485 KOMIŽA
poslovnitajnik@komiza.hr
TEL: 021/713-644, FAX: 021/713-019
IBAN: HR2424020061819700002 - M.B.: 2769964
OIB: 52006191628



GRAD KOMIŽA, Hrvatskih mučenika 17, 21485 Komiza OIB: 52006191628, zastupan po ovlaštenom službeniku Diani Kukoč, kao Zakupodavac s jedne strane,

i
LENITY j.d.o.o., San Pedra 13, 21485 Komiza, OIB: 01633538409, kao Zakupoprimalac, kojeg zastupa Nikša Repanić kao osoba ovlaštena za zastupanje, s druge strane, sklopili su slijedeći

UGOVOR O PRIVREMENOM KORIŠTENJU JAVNE POVRŠINE - ŠTEKAT-

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju slijedeće:

- da Grad Komiza sukladno: Odluci o uvjetima i načinu davanja javnih površina na privremeno korištenje („Službeni glasnik Grada Komize“ br. 2/18), Planu korištenja javnih površina („Službeni glasnik Grada Komize“ br. 3/18), te Odluci o utvrđivanju visine naknade za korištenje javnih površina na području Grada Komize („Službeni glasnik Grada Komize“ br. 3/18), ustupa javne površine na privremeno korištenje.
- da se ovaj ugovor sklapa temeljem neposredne pogodbe nakon podnesenog zahtjeva Zakupoprimalca Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Komize, sve u skladu s prethodno navedenim aktima.

Članak 2.

Predmet ovog ugovora je privremeno korištenje javne površine na lokaciji Riva sv. Mikule koju Grad Komiza ustupa Zakupoprimalcu u ugostiteljske svrhe postavljanja sezonskog štekata (stolova, stolica, tende te reklamnog panoa s ponudom dana) ukupne površine 101 m² a sve prema priloženoj skici koja je sastavni dio ovog ugovora.

Ovaj ugovor sklapa se na razdoblje od 1. lipnja do 31. listopada 2021.g..

Članak 3.

Grad Komiza kao Zakupodavac javne površine obvezuje se staviti predmetni prostor javne površine na raspolaganje Zakupoprimalcu pod uvjetom da Zakupoprimalac prethodno podmiri iznos prvog obroka iz čl. 5. Ugovora, te mu omogućiti nesmetano korištenje prostora u svrhu za koju je prostor ustupljen, sve u skladu s uvjetima Ugovora te gradskim aktima iz članka 1.

Članak 4.

Zakupoprimalac se obvezuje koristiti prostor u skladu s odredbama odluka iz članka 1. ovog ugovora.

Sukladno ovom ugovoru Zakupoprimalac je na javnoj površini ovlašten postaviti sezonski štekat koji je predmet ovog ugovora. Dodatne uređaje i opremu Zakupnik nije ovlašten postaviti na zakupljenoj površini ukoliko prethodno sa Zakupodavcem o tome nije sačinio odgovarajući ugovor ili aneks ugovora te platio naknadu propisanu Odlukom o utvrđivanju visine naknade za korištenje javnih površina na području Grada Komize iz članka 1. ugovora.

Po isteku ugovora, zakupnik je dužan javnu površinu vratiti u prvobitno stanje a u suprotnom će se primjenjivati odredbe Odluke o komunalnom redu Grada Komize koje se odnose na uklanjanje protupravno postavljenih naprava i objekata.

Članak 5.

Zakupoprimac se obvezuje na ime korištenja javne površine uplatiti ukupan iznos od 31.290,00 kn (sezonski štek: 280,00kn x 101 m²/ tenda: 10kn x 101 m²/reklamni pano s ponudom dana: 2.000,00kn x1) na žiro račun Grada Komiza IBAN: HR2424020061819700002, model HR 24, poziv na broj 5738-07-2021, sa svrhom: naknada za korištenje javne površine, na način da prvi obrok u iznosu od 20% (6.258,00 kuna) plati pri potpisivanju ovog ugovora, drugi u iznosu od 30% (9.387,00 kn) do 31.07.2020. te treći obrok u iznosu od 50% (15.645,00 kn) najkasnije do 30.09.2021.

Članak 6.

Zakupoprimac se obvezuje koristiti prostor u skladu s odredbama odluka iz članka 1. ovog ugovora. Svako kršenje navedenih odredbi, korištenje površine za bilo koje druge svrhe koje nisu predmet ovog ugovora, neplaćanje sukladno ugovornim rokovima te davanje iste površine u podzakup razlog su za jednostrani raskid ugovora od strane Grada Komiza u kojem slučaju zakupnik nema pravo tražiti od Grada naknadu štete ili povrat već uplaćene zakupnine. Otkazni rok iznosi 30 dana.

Članak 7.

Zakupoprimac je upoznat i suglasan s činjenicom da Grad Komiza uz poštivanje odgovarajućih zakonskih odredbi vrši ovlaštenu videonadzor šireg dijela javne površine na lokaciji Riva sv. Mikule, uključujući i dio javne površine koju koristi zakupoprimac a koja je predmet ovog ugovora.

Članak 8.

Sve eventualne izmjene i dopune ovog ugovora rješavati će se u obliku aneksa ugovora.

Članak 9.

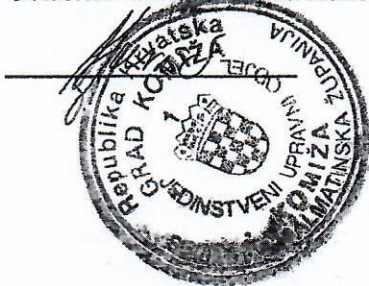
U slučaju spora ugovorne strane obvezuju se sve nesuglasice riješiti prvenstveno sporazumno i mirnim putem. U nemogućnosti sporazuma ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Splitu.

Članak 10.

Ovaj Ugovor sastavljen je u dva (2) istovjetna primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani pripada po jedan te ih strane u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju i pečatom ovjeravaju.

Zakupodavac:
GRAD KOMIŽA

4 Ovlašteni referent: Diana Kukoč



Zakupoprimac:
LENITY j.d.o.o.
Nikša Repanić



Klasa: 372-03/21-01/07
Urbroj: 2190/02-03-21-02
Komiža, 14. srpnja 2021.g.

Grad Komiža
Hrvatskih mučenika 17, 21485 Komiža

-5738 Javne površine-

- otvorene stavke -

Datum ispisa: 06.12.2022.

Šifra iz razreza: 1213 LENITY J.D.O.O., 01633538409, San Pedra 13,

Rbr.	Datum knjiženja	Datum doku.	Datum valute	VD	Broj tem. dokumenta	Opis dokumenta	Vrsta fakture	Broj dokumenta	Duguje	Potražuje	Saldo
1	01.01.22	01.01.22	01.01.22	0		Početno stanje			5.215,00	0,00	5.215,00
Ukupno:									5.215,00	0,00	5.215,00
Tečaj: 7.53450									UKUPNO(EUR):		692,15



Potvrda - Nalog za nacionalno plaćanje

Platitelj

Naziv platitelja

GRAD KOMIŽA

IBAN platitelja

HR2424020061819700002

Model i poziv na broj platitelja

HR99

Primatelj

Naziv primatelja

DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE

IBAN primatelja

HR1210010051863000160

Model i poziv na broj primatelja

HR64 5045-3566-1765-2016

Detalji transakcije

Iznos

104,30 HRK

Šifra namjene

Opis plaćanja

1.St-328/2022

Datum izvršenja

09.12.2022

Datum valute

09.12.2022

Provjera naloga

Status naloga

Izvršen

Transakcijski broj

W16000301983369

Navedeni transakcijski broj možete dati primatelju uplate koji je zatim može provjeriti na info telefon 072 555 555 ili na internetskoj stranici
<https://netbanking.erstebank.hr/provjera?lang=hr>